



OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

**podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní
vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE CHOCHOLNÁ-VELČICE

Vypracovala:

Ing. Beata Vaculčíková
odborne spôsobilá osoba
pre obstarávanie ÚPP a ÚPD reg. č.435

Predkladá:

Ing. Ľubomír Škriečka
starosta obce Chocholná-Velčice

Február 2022

Obsah

| | |
|---|-----------|
| I. Základné údaje o obstarávateľovi | 3 |
| <i>I.1. Názov</i> | <i>3</i> |
| <i>I.2. Identifikačné číslo</i> | <i>3</i> |
| <i>I.3. Adresa sídla</i> | <i>3</i> |
| <i>I.4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa</i> | <i>3</i> |
| <i>I.5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby</i> | <i>3</i> |
| II. Základné údaje o strategickom dokumente | 3 |
| <i>II.1. Názov</i> | <i>3</i> |
| <i>II.2. Charakter</i> | <i>3</i> |
| <i>II.3. Hlavné ciele</i> | <i>3</i> |
| <i>II.4. Obsah (osnova)</i> | <i>4</i> |
| <i>II.5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu</i> | <i>5</i> |
| <i>II.6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania</i> | <i>5</i> |
| <i>II.7. Vzťah k iným strategickým dokumentom :</i> | <i>5</i> |
| <i>II.8. Orgán kompetentný na jeho prijatie</i> | <i>6</i> |
| <i>II.9. Druh schvaľovacieho dokumentu</i> | <i>6</i> |
| III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia | 6 |
| <i>III.1. Požiadavky na vstupy</i> | <i>6</i> |
| <i>III.2. Údaje o výstupoch</i> | <i>6</i> |
| <i>III.3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie</i> | <i>6</i> |
| <i>III.4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva</i> | <i>6</i> |
| <i>III.5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie</i> | <i>6</i> |
| <i>III.6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu</i> | <i>8</i> |
| <i>III.7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice</i> | <i>9</i> |
| IV. Dotknuté subjekty | 9 |
| <i>IV.1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení</i> | <i>9</i> |
| <i>IV.2. Zoznam dotknutých subjektov</i> | <i>9</i> |
| <i>IV.3. Dotknuté susedné štáty</i> | <i>9</i> |
| V. Doplnujúce údaje | 9 |
| <i>V.1. Mapová a iná grafická dokumentácia</i> | <i>9</i> |
| <i>V.2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu</i> | <i>10</i> |
| VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia | 10 |
| VII. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia | 10 |
| <i>VII.1 Meno spracovateľa oznámenia</i> | <i>10</i> |
| <i>VII.2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka</i> | <i>10</i> |

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

vypracované podľa § 5 zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a prílohy č. 2 tohto zákona

I. Základné údaje o obstarávateľovi

| | |
|--|--|
| I.1. Názov | Obec Chocholná-Velčice obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie obce |
| I.2. Identifikačné číslo | 00311 642 |
| I.3. Adresa sídla | Obecný úrad Chocholná-Velčice Chocholná 312, 913 04 Chocholná-Velčice |
| I.4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa | Ing. Ľubomír Škriečka, starosta obce Chocholná-Velčice telefón: 032/6539100 e-mail: obec@chocholna-velcice.sk |
| I.5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby | Ing. Beata Vaculčíková, (osoba poverená obstarávaním návrhu Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Chocholná-Velčice, v zmysle § 2a zákona č. 50/1976 Zb. – Stavebného zákona v platnom znení) telefón: 0905270164 e-mail: vaculcikovab@gmail.com Spracovateľ SD: Ing. arch. Róbert Kimle, autor. architekt (2326 AA), Ing. arch. Martin Fabian, autor. architekt (2322 AA) telefón: 0908217913 Archpoint, s.r.o. Trenčianska 1880/20, 915 01 Nové Mesto n/Váhom |

II. Základné údaje o strategickom dokumente

II.1. Názov

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce (ďalej ZaD č.2 ÚPN-O) Chocholná-Velčice

II.2. Charakter

Podľa § 4 ods. (1) a (2) písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ide o strategický dokument pre oblasť územného plánovania s miestnym dosahom (administratívne územie obce Chocholná-Velčice), ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

- Strategický dokument - Územný plán obce Chocholná-Velčice, ktorý sa mení a upravuje týmito ZaD č.2, bol posúdený podľa zákona. Záverečné stanovisko z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie vydal Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, podľa § 14 zákona dňa 07.02.2018 pod číslom OU-TNOSZP3-2018/003499-056.
- Strategický dokument – ZaD č. 1 Územného plánu obce Chocholná-Velčice, bol posúdený podľa zákona. Záverečné stanovisko z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie vydal Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, podľa § 7 zákona dňa 01.10.2020 pod číslom OU-TN-OSZP3-2020/027200-018.

II.3. Hlavné ciele

Ciele:

- aktualizácia platného územnoplánovacieho dokumentu obce t.j. Územného plánu obce Chocholná-Velčice, ktorá zohľadní zmenené predpoklady, za ktorých bol pôvodný územný plán schválený,

- zabezpečenie trvalého súladu činností v riešenom území obce, vo väzbe na susedné obce, na starostlivosť o životné prostredie a zdravie obyvateľov, dosiahnutie ekologickej rovnováhy, na šetrné využívanie prírodných zdrojov, civilizačných a kultúrnych hodnôt,
- zapracovanie relevantných požiadaviek dotknutých orgánov a subjektov.

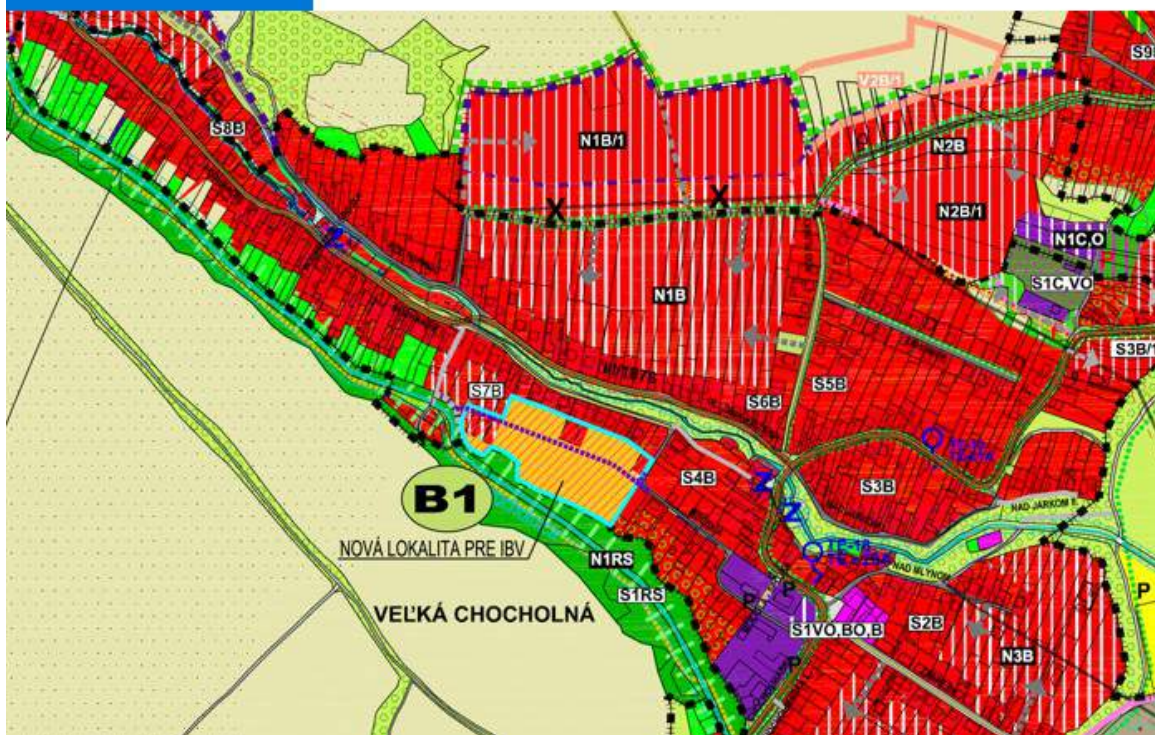
Dôvody obstarania ZaD č. 2 ÚPN-O:

- zmenené predpoklady, za ktorých bol pôvodný ÚPN- O schválený,
- požiadavky vlastníkov pozemkov v dotknutých lokalitách na zmenu funkčného využitia ich pozemkov,
- záujem obce predmetné územie v súlade s požiadavkami jeho vlastníkov pripraviť pozemkovými úpravami pre funkciu bývania v rodinných domoch
- potreba koordinovať umiestnenia stavieb a stavebné aktivity v území obce
- doplnenie plôch pre verejnoprospešné stavby.

Predmetom ZaD č. 2 ÚPN-O je:

- navrhnuť novú plochu bývania (lokalita B1),
- prehodnotenie pôvodných regulačných zásad a opatrení v príslušnej textovej a záväznej časti ÚPN O,
- prehodnotenie známych investičných zámerov na území obce, zosumarizovanie limitujúcich faktorov pre navrhovanú zmenu, zabezpečenie vhodných podmienok pre zdravé bývanie, vrátane optimálneho napojenia novej lokality na inžinierske siete a to tak, aby neboli ohrozené ich zdroje a kapacity.

Grafické znázornenie lokality ZaD č. 2 ÚPN-O Chocholná-Velčice



II.4. Obsah (osnova)

Dokumentácia ZaD č.2 ÚPN-O Chocholná-Velčice bude vypracovaná ako samostatná príloha schválenej územnoplánovacej dokumentácie obce – Územného plánu obce Chocholná-Velčice.

Metodicky bude spracovaná podľa zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona v znení neskorších predpisov a ustanovení Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, vychádzajúc z požiadaviek obstarávateľa a zo štruktúry platného územného plánu.

Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O Chocholná-Velčice sa dotýkajú úpravy:

- **textovej časti** v štruktúre kapitol platného územného plánu v dotknutých kapitolách
- **záväznej časti**, vrátane Schémy záväzných častí verejnoprospešných stavieb (*bude meniť a dopĺňať VZN obce Chocholná-Velčice č. 4/2019, zo dňa 03.05.2019, uznesenie č. 22/2019, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN-O Chocholná-Velčice*)
- **grafickej časti** – výkresov dotknutých zmenami a doplnkami územného plánu obce (*zmeny a doplnky budú samostatnou mapovou prílohou - priesvitiek k platnému ÚPN-O hlavných výkresov v zhodných mierkach*).

II.5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu

Výsledný dokument ZaD č.2 ÚPN-O Chocholná-Velčice nebude obsahovať variantné riešenia, jedná sa o obec s menej ako 2000 obyvateľov.

Varianty pre prípadné posúdenie v ZaD č.2 ÚPN-O Chocholná-Velčice sú riešené návrhom a nulovým variantom. (Za nulový variant sa považuje variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal.)

II.6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Vecný harmonogram prác na ZaD č.2 ÚPN-O Chocholná-Velčice, bude v súlade so zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa ustanovení §§ 22 až 28 primerane a s Vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii :

- Prípravné práce 10/2021 - 01/2022
- Vypracovanie návrhu ZaD č.2 ÚPN-O Chocholná-Velčice (podľa § 22 stavebného zákona). 01/2022
- Prerokovanie návrhu ZaD č.2 ÚPN-O Chocholná-Velčice (v zmysle § 22 stavebného zákona) 02 - 04/2022
 - zverejnenie oznámenia o začatí prerokovania návrhu ZaD č.2 ÚPN-O Chocholná-Velčice spôsobom v mieste obvyklým, so žiadosťou o stanovisko (§ 22 ods. 1,2 stavebného zákona),
 - sústredenie a vyhodnotenie obdržaných stanovísk a pripomienok k návrhu, dohoda s dotknutými štátnymi orgánmi,
 - opätovné prerokovanie stanovísk a písomných pripomienok k návrhu, ktoré neboli zohľadnené s tými, ktorí ich uplatnili (§ 22 ods. 7 stavebného zákona).
- Dopracovanie návrhu ZaD č. 2 ÚPN – O Chocholná-Velčice 05 - 07/2022
 - príprava materiálu na schválenie (§ 24 stavebného zákona) (zapracovanie akceptovaných pripomienok do návrhu ZaD č.2 ÚPN-O Chocholná-Velčice, vypracovanie správy o prerokovaní spolu s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach),
 - súhlas podľa § 13 zák.č.220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy ...,
 - vypracovanie návrhu všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie,
 - preskúmanie návrhu ZaD č.2 ÚPN-O Chocholná-Velčice Okresným úradom Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky (§ 25 stavebného zákona).
- Schválenie ZaD č.2 ÚPN-O Chocholná-Velčice 08/2022 (v zmysle § 26, 27 ods. 1, stavebného zákona).
- Práce po schválení 09/2022
 - zverejnenie všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie na internete (§ 27 ods. 2 stavebného zákona),
 - vyvesenie všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie na úradnej tabuli obce (§ 27 ods. 2a stavebného zákona),
 - uloženie ZaD č.2 ÚPN-O Chocholná-Velčice (Obecný úrad obce Chocholná-Velčice, Okresný úrad Trenčine, odbor výstavby a bytovej politiky),
 - vyhotovenie registračného listu o obsahu ZaD č.2 ÚPN-O Chocholná-Velčice, ktorý sa spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí MDV SR. Tým sa stáva súčasťou informačného systému o územnom plánovaní.

II.7. Vzťah k iným strategickým dokumentom :

Návrh Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN-O Chocholná-Velčice musí byť v súlade s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, ktorou je:

- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (1998) záväzná časť vyhlásená NV SR č. 149/1998 Z. z.,
- Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (2004) záväzná časť vyhlásená VZN TSK č. 7/2004 (23.6.2004),
- Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a jeho záväzná časť vyhlásená VZN TSK č. 8/2011 (26.10.2011),
- Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a jeho záväzná časť vyhlásená VZN TSK č. 7/2018 (28.06.2018),
- ÚPN-O Drietoma,
- ÚPN-O Adamovské Kochanovce,
- ÚPN-O Melčice-Lieskové,
- ÚPN-O Kostolná-Záriečie,
- ÚPN-O Opatovce,
- ÚPN-O Nová Bošáca,
- ÚPN-O Veľké Bierovce.

Vzhľadom na polohu riešeného územia a navrhované funkčné využitie predmetu ZaD č.2 ÚPN-O Chocholná-Velčice susedné obce nie sú dotknuté a riešenie ZaD č.2 neovplyvňuje koncepciu ich ÚPD.

II.8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Schvaľujúci orgán: Obecné zastupiteľstvo obce Chocholná-Velčice (§ 26 ods. 3 stavebného zákona).

II.9. Druh schvaľovacieho dokumentu

- Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Chocholná-Velčice o schválení Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN-O Chocholná-Velčice
- Všeobecne záväzné nariadenie obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN-O Chocholná-Velčice.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

III.1. Požiadavky na vstupy

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O Chocholná-Velčice, sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci doplňujúcich prieskumných prác (§ 19b) stavebného zákona) a príslušné ustanovenia právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o predmetnom území. Riešené územie Územného plánu obce Chocholná-Velčice je celé katastrálne územie obce a ZaD č.2 tento rozsah nemenia.

- Komplexné informácie o riešenom území :
 - prírodné podmienky,
 - priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia,
 - aktualizované údaje demografického potenciálu, sociálnej infraštruktúry, hospodárskej základne, verejného dopravného a technického vybavenia,
 - všetky dostupné informácie a podklady ovplyvňujúce usporiadanie územia.
- Podklady a požiadavky orgánov štátnej správy, dotknutých správcov komunikácií, inžinierskej vybavenosti, podnikateľských subjektov, občanov obce a zainteresovanej verejnosti.
- Aktualizované údaje v súvislosti s ochranou poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov.
- Príslušné legislatívne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

III.2. Údaje o výstupoch

Výstupom budú Zmeny a doplnky č.2. Územného plánu obce Chocholná-Velčice vrátane verejnoprospešných stavieb a všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach Zmien a doplnkov č.2. územného plánu obce Chocholná-Velčice.

III.3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Vplyvy na životné prostredie budú stanovené počas spracovania návrhu Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O Chocholná-Velčice:

- predpokladané priame vplyvy: rozšírenie zastavaného územia a záber poľnohospodárskej pôdy, rast počtu obyvateľov obce, návrh dobudovania technickej infraštruktúry. Žiadne negatívne vplyvy na obyvateľstvo, krajinný obraz a scenériu, ovzdušie, hydrologické pomery, klimatické pomery sa nepredpokladajú,
- predpokladané nepriame vplyvy: stanovenie záväzných regulatívov funkčného využitia pre územie so zástavbou, pre vytýpané krajinoekologické komplexy; určenie prípustnej výšky a intenzity zástavby, sústavy opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia a ochrany prírody a krajiny.

III.4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele spracovania Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN-O Chocholná-Velčice sa nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľstva. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie.

III.5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území – NATURA 2000, národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodo hospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Riešené územia, na ktorých sú navrhované zmeny a doplnky funkčného využitia nezasahujú do území chránených podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Pre tieto riešené územia platí prvý stupeň ochrany (§ 12 zák. č. 543/2002 Z. z.).

Do katastrálneho územia obce Chocholná-Velčice zasahuje:

Chránené územie

SKUEV 0377 Lukovský vrch

Územie je porastené druhovo bohatými teplomilnými drieňovými dubinami s výskytom druhov z čeľade *Orchidaceae*, napr. vstavač bledý (*Orchis pallens*), vstavač purpurový (*Orchis purpurea*), modruška pošvatá (*Limodorum abortivum*). Vyskytujú sa tu aj vzácne druhy blanokrídlovcov a motýľov. Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130), Teplomilné panónske dubové lesy (91H0), Lipovo-javorové sutinové lesy (9180), Vápnomilné bukové lesy (9150) a druhov európskeho významu: fúzač alpský (*Rosalia alpina*), roháč obyčajný (*Lucanus cervus*) a kunka žltobruchá (*Bombina variegata*). Územie sa v okrese Trenčín nachádza v k. ú. Adamovské Kochanovce, Chocholná-Velčice, Melčice, Zemianske Lieskové.

SKUEV 0576 Tlstá hora

Komplex penovcového močiara s kosenými orchideovými lúkami v Chocholanskej doline v Bielych Karpatoch. Vrstva penovcových sedimentov dosahuje najväčšiu hrúbku v Bielych Karpatoch. Územie bolo navrhnuté z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápnom podlaží (*dôležité stanovišťa vstavačovitých) (*6210), Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Penovcové prameniská (*7220), Slatiny s vysokým obsahom báz (7230) a druhov európskeho významu: pimplík bruškátý (*Vertigo mouliinsiana*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*). Územie sa v okrese Trenčín nachádza v k. ú. Chocholná-Velčice.

Prírodná pamiatka Petrová (EČ 885) vyhlásená Rozhodnutím OÚŽP v Trenčíne č. ŽP-522/93-Hu z 3.12.1993 - ú. od 27.12.1993, 4. stupeň o. - vyhláška KÚŽP v Trenčíne č. 2/2004 z 1.10.2004 - ú. od 1.11.2004.

Predmetom ochrany: CHÚ je zriadené za účelom zachovania vzácneho spoločenstva kyslých bučín, spoluvytváraného výberkovým spôsobom. Nachádza sa v Bielych Karpatoch v Chocholanskej doline na úpätí Melčického vrchu v ndmorskej výške 400-500 m n. m.

Na území PP platí 4. stupeň ochrany.

Prírodná rezervácia Prepadlisko (EČ 141), vyhlásená Úprava MK SSR č. 2914/1986-32 z 31.3.1986 - účinnosť od 1.7.1986, VZV KÚ v Trenčíne č. 1/2003 z 27.6.2003 - 4. stupeň o. - účinnosť od 1.8.2003.

Predmet ochrany: CHÚ je vyhlásené na ochranu slatinnej jelšiny s močiarnymi spoločenstvami v Považskom podolí, dôležitej z vedeckovýskumného, náučného a kultúrno-výchovného hľadiska.

Na území PR platí 4. stupeň ochrany.

Územný systém ekologickej stability (RÚSES okresu Trenčín, SAŽP 2013)

RBC 2 Kykula - Machnáč

Charakteristika: Lokalita sa nachádza v severozápadnej časti okresu, na mozaike lesa a trávnych porastov, severná hranica územia prebieha v kontakte so štátnou hranicou s Českou republikou.

*Biotopy európskeho/národného významu:*9130/Ls5.1 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy,9110/Ls5.2 Kyslomilné bukové lesy

Legislatívna ochrana, genofondové lokality: CHKO Biele Karpaty, PP Petrová, GL 21,22,36

*Ohrozenia:*zarastanie vplyvom absencie obhospodarovania, šírenie expanzívnych a invázných druhov rastlín, nešetrné zásahy do lesných porastov, chemizácia prostredia, imisie

Ekostabilizačné a manažmentové opatrenia:

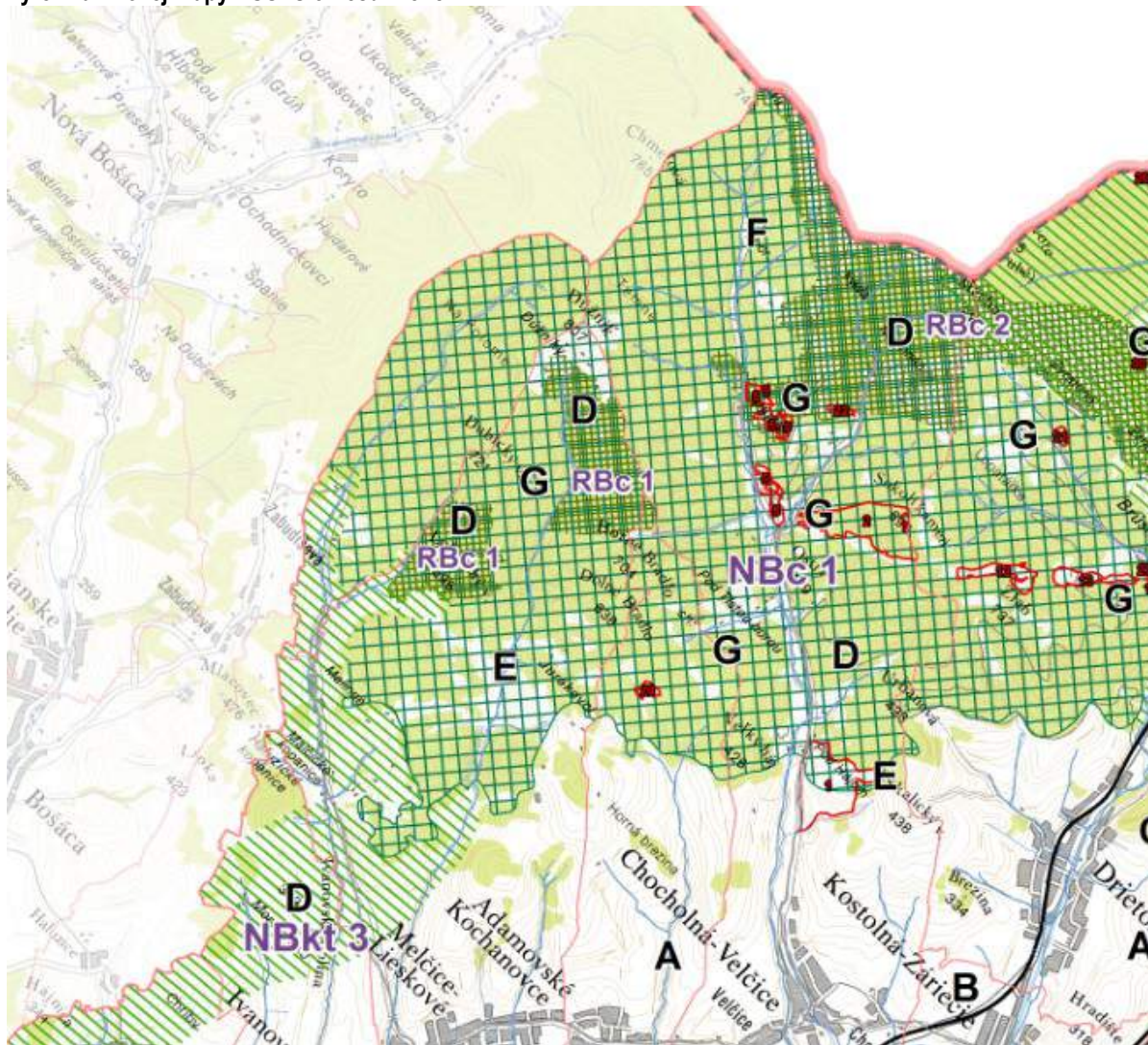
- zabrániť nešetrnému hospodáreniu v lesných porastoch, najmä v prirodzených lesných spoločenstvách s dobrou prirodzenou obnovou – t.j. obmedziť používanie ťažkých mechanizmov, holorubných spôsobov ťažby, obmedziť spaľovanie zbytkov po ťažbe dreva, plošné používanie chemických prostriedkov proti hmyzím škodcom (ochrana lesa pomocou feromónových lapačov v zmysle platnej legislatívy je dovolená), vysádzanie nepôvodných drevín, skládkovanie drevnej hmoty na nevhodných plochách,
- pri ťažbe uprednostňovať jemnejšie spôsoby, výberkový spôsob ťažby,
- ponechávať v porastoch staré stromy i spadnutú drevnú hmotu
- zabrániť šíreniu expanzívnych a invázných druhov rastlín ich mechanickou systematickou likvidáciou,
- lúčne a pasienkové biotopy udržiavať kosením s odstraňovaním biomasy 1-2 x ročne a extenzívnou pastvou (stádo primeranej veľkosti podľa úživnosti pasienka, optimálne by bolo využitie kôz na pastvu), nedopasky vykášať, primerane udržiavať remízky a roztrúsenú zeleň, odstraňovať nežiaduce nálety drevín.

Tabuľka prehľadu genofondových lokalít v k. ú Chocholná-Velčice

| P.č. | Názov genofondovej lokality | Rozloha (ha) | k.ú. |
|------|-----------------------------|--------------|-------------------|
| 1 | Skalický vrch | 43,041 | Chocholná-Velčice |
| 2 | Sokolí kameň | 38,472 | Chocholná-Velčice |
| 5 | Palčie | 18,7 | Chocholná-Velčice |
| 22 | Lúky nad Gorekovou chatou | 1,633 | Chocholná-Velčice |

Zdroj:www.soprs.sk

Výrez návrhovej mapy RÚSES okresu Trenčín



Zdroj: SAŽP 2013

V zmysle dostupných materiálov SVP, š.p. „Mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika vodných tokov Slovenska“, pre územie obce Chocholná-Velčice nie je určené inundačné územie ani vyhotovená mapa povodňového ohrozenia.

III.6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné riziká súvisiace s implementáciou predmetu Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Chocholná-Velčice budú eliminované aj v povoľovacích procesoch jednotlivých investičných zámerov, v rámci ktorých dokumentácie investičných zámerov by mohli podliehať samostatnému posudzovaniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení. K eliminácii rizík prispieva tiež obcou nastolená stratégia kvalitného, čistého životného prostredia vychádzajúca z princípov trvalo udržateľného rozvoja. V tomto štádiu sa však nedajú úplne jednoznačne posúdiť, ale je veľký predpoklad, že riziká budú eliminované už vo fáze prerokovávanía návrhu Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O a v následnej projektovej príprave stavieb.

III.7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Nepredpokladajú sa vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

IV.1 Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Dotknutá verejnosť podľa § 6a, ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (predovšetkým občania obce Chocholná-Velčice, vlastníci pozemkov v k. ú. Chocholná-Velčice, fyzické a právnické osoby podnikajúce v obci, spoločenské organizácie a záujmové združenia na území obce).

IV.2. Zoznam dotknutých subjektov

Dotknuté orgány štátnej správy

- Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
- Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ochrana prírody a krajiny kraja), Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, Odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
- Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Štefánikova 20, 911 01 Trenčín
- Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 22 Prievidza
- Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava

Dotknutý samosprávny kraj

- Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Dotknuté susedné obce

V súlade s §3 Ods. q) zák. č.24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, dotknutá obec je obec, ktorej územie môže byť zasiahnuté prijatím navrhovaného strategického dokumentu ZaD č.2 ÚPN-O: Obec Chocholná-Velčice.

Susedné obce nie sú zasiahnuté prijatím navrhovaného strategického dokumentu.

Susedné obce:

- Obec Drietoma
- Obec Kostolná-Záriečie
- Obec Opatovce
- Obec Veľké Bierovce
- Obec Melčice-Lieskové
- Obec Adamovské Kochanovce
- Obec Nová Bošáca

IV.3. Dotknuté susedné štáty

Na základe uvedeného v bode III.7 tohto oznámenia nie sú dotknuté žiadne susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

V.1. Mapová a iná grafická dokumentácia

Grafické zobrazenie riešenej lokality ZaD č.2 ÚPN-O Chocholná-Velčice, je v kapitole II. 3 tohto oznámenia. Na internetovej stránke obce www.chocholna-velcice.sk je k nahliadnutiu schválený ÚPN-O Chocholná-Velčice (textová a grafická časť)

a návrh ZaD č.2 ÚPN-O Chocholná-Velčice. Prílohou tohto oznámenia je návrh ZaD č.2 ÚPN-O Chocholná-Velčice, vrátane grafickej časti.

V.2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- Schválený ÚPN VUC Trenčianskeho kraja a jeho zmeny a doplnky (1-3)
- Schválený ÚPN – O Chocholná-Velčice a ZaD č. 1 ÚPN-O Chocholná-Velčice
- Požiadavky na riešenie definované obstarávateľom ÚPD (Obcou Chocholná-Velčice)
- Vyjadrenia dotknutých orgánov k prípravným prácam ZaD č.2 ÚPN-O Chocholná-Velčice.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Chocholná-Velčice, február 2022

VII. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia

VII.1 Meno spracovateľa oznámenia

Ing. Beata Vaculčíková - odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, poverená obstarávaním ZaD č.2 ÚPN-O Chocholná-Velčice v zmysle § 2a zákona č. 50/1976 Zb. - Stavebného zákona v znení neskorších predpisov

VII.2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpísom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

.....
Ing. Ľubomír Škriečka
starosta obce Chocholná-Velčice